

## **Vedtagelse af lokalplan nr. 1-142, Butik ved Kongevejen 28-32, Blovstrød**

Allerød Byråd har den 30. august 2018 vedtaget lokalplan 1-142, Butik ved Kongevejen 28-32, Blovstrød.

I forhold til det offentliggjorte forslag til lokalplan er der følgende ændringer:

§ 9.10 ændres til følgende:

”I tilknytning til den nye adgang fra Kongevejen kan der opsættes én skiltepylon i en højde x bredde på højst 3,0 x 1,2 meter. Pylonen må være afdæmpet lysende og må ikke placeres, så den er til hinder for gode oversigtsforhold.

Der må ikke opsættes reklameflag”.

Planens redegørelsen konsekvensrettes, og i den forbindelse indføres mindre redaktionelle rettelser i planen.

Hvis der fremover skal bygges eller ændres i anvendelsen af bygninger og arealer, skal det ske som planen angiver.

Lokalplanen kan påklages til planklagenævnet indtil 4 uger efter, at planen er offentliggjort. Se klagevejledning herunder.

Indtil klagefristens udløb kan planen ses på kommunens hjemmeside:  
[www.alleroed.dk/politik/hoeringer-og-tilladelser](http://www.alleroed.dk/politik/hoeringer-og-tilladelser)

Endvidere kan planen ses på rådhuset og kommunens biblioteker samt på kommunens hjemmeside:  
[www.alleroed.dk/borger/flytte-bo-og-bygge/lokalplaner](http://www.alleroed.dk/borger/flytte-bo-og-bygge/lokalplaner)

Referat fra byrådets behandling og vedtagelse af planen kan ses under byrådets møde den 30. august 2018, punkt 14:  
[www.alleroed.dk/politik/dagsordener-og-referater](http://www.alleroed.dk/politik/dagsordener-og-referater)



## **Klagevejledning**

I henhold til Planloven kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at der kan klages over spørgsmål om planens lovlighed, herunder dens lovlige tilvejebringelse. Der kan derimod ikke klages over planens hensigtsmæssighed eller rimelighed.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

En klage til Planklagenævnet skal indsendes via Klageportalen, som du finder via [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk), [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Allerød Kommune i Klageportalen.

Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr., virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Planklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen. Gebyret tilbagebetales også, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

Planklagenævnet afviser klager, der sendes uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Allerød Kommune.

Der findes yderligere information om klageregler, gebyr og Klageportal på [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

Ønskes afgørelsen indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra datoen for modtagelsen af afgørelsen.

Venlig hilsen

Lene Christiansen  
Byplanlægger

